



Serviço Público Federal
Universidade Federal da Bahia
FACULDADE DE ARQUITETURA
Coordenação Acadêmica



Endereço: Rua Caetano Moura, 121, Federação
CEP: 40.210-905 – Salvador / Bahia
Telefone: (071) 3283-5882 / E-mail: acad.arq@ufba.br

PLANO DE CURSO

Disciplina:	Sítios Históricos Urbanos: Análise, Gestão e Intervenção				
Código:	CECRE0011	Carga horária:	60 h	Pré-requisito:	Não tem
Semestre letivo:		Turma:		Horário:	
Coordenação:					
Docentes:					
Participação:					
Conhecimento desejável:					

1. Ementa

Conceito e categorias de Sítios Históricos Urbanos (SHU). A estratificação urbana: a cidade como palimpsesto. A importância simbólica, cultural, social e funcional dos SHU. Análise urbana aplicada a SHU. Morfologia urbana e a apreensão da forma urbana. Os conceitos de ambiência e entorno. O Decreto-Lei 25/1937, o tombamento de SHU no Brasil e as noções de vizinhança e visibilidade. As cartas, normas e recomendações internacionais relativas aos SHU. Centros históricos e centralidade urbana. As pressões sociais, funcionais, econômicas e culturais sobre os SHU. Os instrumentos do Estatuto da Cidade (Lei 10.257/2001) e sua aplicação na preservação dos SHU. Participação social na preservação de SHU. O patrimônio como vetor de desenvolvimento econômico e social. Conservação, requalificação, revitalização e renovação de SHU. Patrimônio industrial e sítios industriais abandonados. Turismo, animação cultural e gentrificação. Habitação de mercado e habitação de interesse social em SHU. Linhas de financiamento de imóveis privados. Mobilidade, acessibilidade universal e pedestrianização. A inserção de grandes equipamentos na requalificação de sítios históricos urbanos: universidades. Análise de experiências europeias, latino-americanas e brasileiras relevantes.



Serviço Público Federal
Universidade Federal da Bahia
FACULDADE DE ARQUITETURA
Coordenação Acadêmica



Endereço: Rua Caetano Moura, 121, Federação
CEP: 40.210-905 – Salvador / Bahia
Telefone: (071) 3283-5882 / E-mail: acad.arq@ufba.br

REFERÊNCIAS

- ANDRADE JUNIOR, Nivaldo Vieira de. Rediscutindo alguns aspectos da preservação do patrimônio urbano: a cidade como palimpsesto e a estratificação dos sítios de valor histórico-artístico. In: **Anais do X Seminário de História da Cidade e do Urbanismo**. Recife: MDU-UFPE, 2008. Disponível em <<http://www.anpur.org.br/revista/rbeur/index.php/shcu/article/view/1210/1185>>. Acesso em 04 mar 2014.
- ARANTES, Otília. Cultura da cidade: animação sem frase. In: _____. Urbanismo em fim de linha. São Paulo: EDUSP, 2001. p.133-178.
- ARGAN, Giulio Carlo. Cidade ideal e cidade real. In: _____. **História da Arte como História da Cidade**. São Paulo: Martins Fontes, 1995, pp. 73-84.
- BENEVOLO, Leonardo. A conservação das cidades antigas. In: _____. **A cidade e o arquiteto**. São Paulo: Perspectiva, 2001. p. 67-77.
- BIDOU-ZACHARIASEN, Catherine. **De volta à cidade**: Dos processos de gentrificação às políticas de “revitalização” dos centros urbanos. São Paulo: Annablume, 2006.
- BOSI, Vera. Núcleos históricos: recuperação e revitalização: a experiência de Olinda. **Revista do Patrimônio**, Rio de Janeiro, nº 21, p. 134-145, 1986.
- CARRIÓN MENA, Fernando. Los centros históricos en la era digital. **Íconos – Revista de Ciencias Sociales**, Quito, n. 20, p. 35-44, sep. 2004.
- _____. Vinte temas sobre os centros históricos na América Latina. In: ZANCHETTI, Sílvio Mendes (Org.). **Gestão do patrimônio cultural integrado / Gestión del patrimonio cultural integrado**. Recife: CECI / MDU-UFPE, 2002. p. 45-50.
- CARRIÓN MENA, Fernando (Ed.). **Desarrollo cultural y gestión en centros históricos**. Quito : FLACSO, 2000. Disponível em: <www.flacso.org.ec/docs/sfdescultch.pdf>. Acesso em 07 mar 2014.
- _____. **El financiamiento de los centros históricos de América Latina y el Caribe**. Quito : FLACSO / Lincoln Institute of Land Policy / Innovar.UIO, 2007.
- CARRIÓN MENA, Fernando; HANLEY, Lisa (Eds.). **Regeneración y revitalización urbana en las Américas**: hacia un Estado estable. Quito: FLACSO-WWICS-USAID, 2005.
- CERVELLATI, Pier Luigi; SCANNAVINI, Roberto; DE ANGELIS, Carlo. **La nouvelle culture urbaine**: Bologne face à son patrimoine. Paris : Éditions du Seuil, 1981.
- CORTEN, Jean-Paul; GEURTS, Ellen; MEURS, Paul; VERMEULEN, Remco (Eds.). **Heritage as an Asset for Inner-City Development**. An Urban Manager's Guide Book. Rotterdam: nai010 publishers, 2014.
- CULLEN, Gordon. **Paisagem Urbana**. São Paulo: Martins Fontes, 2000.
- CURY, Isabelle (Org.). **Cartas Patrimoniais**. Brasília: IPHAN, 2004.



Serviço Público Federal
Universidade Federal da Bahia
FACULDADE DE ARQUITETURA
Coordenação Acadêmica



Endereço: Rua Caetano Moura, 121, Federação

CEP: 40.210-905 – Salvador / Bahia

Telefone: (071) 3283-5882 / E-mail: acad.arq@ufba.br

FERNANDES, Edésio; RUGANI, Jurema M. (Orgs.). **Cidade, memória e legislação: a preservação do patrimônio na perspectiva do direito urbanístico.** Belo Horizonte: IAB-MG, 2002.

FERNANDEZ, Roberto. Gestión de ciudades y gestión patrimonial. In: **Obra del Tiempo: Introducción a la Teoría y la Práctica de la Gestión Integral del Patrimonio Urbano-Arquitectónico.** Buenos Aires: Librería Concentra, 2007. p. 115-168.

GAGLIARDI, Clarissa M.R.. Turismo e cidade. In: FORTUNA, Carlos; LEITE, Rogerio Proença (Orgs.). **Plural de cidade: Novos léxicos urbanos.** Coimbra: Almedina, 2009. p. 245-263.

GAIO, Daniel. A transferência do direito de construir e a efetiva proteção do patrimônio cultural e natural: alguns apontamentos sobre a experiência de Porto Alegre e Curitiba. In: FERNANDES, Edésio; RUGANI, Jurema M. (Orgs.). **Cidade, memória e legislação: a preservação do patrimônio na perspectiva do direito urbanístico.** Belo Horizonte: IAB-MG, 2002, p. 81-93.

GEHL, Jan. **Cidades para pessoas.** São Paulo: Perspectiva, 2013.

GIOVANNONI, Gustavo. Velhas cidades e nova construção urbana. In: GIOVANNONI, Gustavo; KÜHL, Beatriz Mugayar (Org.). **Gustavo Giovannoni. Textos escolhidos.** Cotia, SP: Ateliê Editorial, 2013, p. 91-135.

GIOVANNONI, Gustavo; KÜHL, Beatriz Mugayar (Org.). **Gustavo Giovannoni. Textos escolhidos.** Cotia, SP: Ateliê Editorial, 2013.

HARDOY, Jorge Enrique; GUTMAN, Margarita. La descentralización urbana y los centros históricos. In: _____. **Impacto de la urbanización en los centros históricos de Iberoamérica: tendencias y perspectivas.** Madrid: MAPFRE, 1992a. p. 203-221.

_____. Una tipología de áreas históricas. In: _____. **Impacto de la urbanización en los centros históricos de Iberoamérica: tendencias y perspectivas.** Madrid: MAPFRE, 1992b. p. 37-51.

HARDOY, Jorge E.; SANTOS, Mario R. dos. **Impacto de la urbanización en los centros históricos latinoamericanos.** S.I.: PNUD – Unesco, 1983.

JEUDY, Henri-Pierre. A maquinaria patrimonial. In: _____. **Espelho das cidades.** Rio de Janeiro: Casa da Palavra, 2005, p. 13-78.

KOHLSDORF, Maria Elaine. **A apreensão da forma da cidade.** Brasília: Editora UnB, 1996.

KUPKA, Karl. **Redevelopment by tradition.** Urban Renewal in World Heritage Cities. The effects of plans and projects in Amsterdam, Florence, Genoa and Venice. Libreria Editrice Cluva, 2012.

LAMAS, José Manuel Ressano Garcia. **Morfologia urbana e desenho da cidade.** Lisboa: Fundação Calouste Gulbekian, 1993.

LYNCH, Kevin. **A imagem da cidade.** São Paulo: Martins Fontes, 1997.

MANZATO, Maria Cristina Biazão. A transferência do direito de construir como forma de indenização ao proprietário de bem tombado. Disponível em:



Serviço Público Federal
Universidade Federal da Bahia
FACULDADE DE ARQUITETURA
Coordenação Acadêmica



Endereço: Rua Caetano Moura, 121, Federação
CEP: 40.210-905 – Salvador / Bahia
Telefone: (071) 3283-5882 / E-mail: acad.arq@ufba.br

<www.egov.ufsc.br/portal/sites/default/files/anexos/9747-9746-1-PB.pdf>. Acesso em:
22 jan 2015.

MARTINS, Anamaria de Aragão C.. **Transformação urbana**: projetando novos bairros em periferias antigas. Brasília: Thesaurus, 2012.

MELO, Flávia Cristina Ribeiro de. A propriedade urbana e o instrumento da transferência do direito de construir. In: FERNANDES, Edésio; RUGANI, Jurema M. (Orgs.). **Cidade, memória e legislação**: a preservação do patrimônio na perspectiva do direito urbanístico. Belo Horizonte: IAB-MG, 2002, p. 103-112.

MENESES, Ulpiano Toledo Bezerra de. A cidade como bem cultural – Áreas envoltórias e outros dilemas, equívocos e alcance da preservação do patrimônio ambiental urbano. In: MORI, Victor Hugo *et alii*. **Patrimônio: atualizando o debate**. São Paulo: 9ª SR/IPHAN, 2006. p. 33-76.

PANE, Roberto. **Città antiche, edilizia nuova**, Napoli: ESI, 1959. PANERAI,

Philippe. **Análise urbana**. Editora UnB, 2006.

PANERAI, Philippe; CASTEX, Jean; DEPAULE, Jean-Charles. **Formas urbanas**: a dissolução da quadra. Porto Alegre: Bookman, 2013.

PEIXOTO, Paulo. Requalificação urbana. In: FORTUNA, Carlos; LEITE, Rogerio Proença (Orgs.). **Plural de cidade**: Novos léxicos urbanos. Coimbra: Almedina, 2009. p. 41-52.

PEP-IPHAN. PROGRAMA DE ESPECIALIZAÇÃO EM PATRIMÔNIO DO IPHAN. **Entorno dos bens tombados**. Rio de Janeiro: IPHAN, 2007.

PICCINATO, Giorgio. El problema del centro histórico. In: CIARDINI, Francesco; FALINI, Paola (Orgs.). **Los Centros Históricos**: Política urbanística y programas de actuación. Barcelona: Gustavo Gili, 1983. p. 14-31.

ROSSA, Walter. Do projecto ao plano: contributo para a integração patrimônio/urbanismo. **ECDJ**, n. 9, set./2005, pp. 12-17.

ROSSI, Aldo. **A Arquitetura da Cidade**. São Paulo: Martins Fontes, 1995.

RUBINO, Silvana. Enobrecimento urbano. In: FORTUNA, Carlos; LEITE, Rogerio Proença (Orgs.). **Plural de cidade**: Novos léxicos urbanos. Coimbra: Almedina, 2009. p. 25-40.

RUFINONI, Manoela Rossinetti. Gustavo Giovannoni e o Restauro Urbano. In: GIOVANNONI, Gustavo; KÜHL, Beatriz Mugayar (Org.). **Gustavo Giovannoni**. Textos escolhidos. Cotia, SP: Ateliê Editorial, 2013a, p. 63-88.

_____. **Preservação e Restauro Urbano**: Intervenções em Sítios Históricos Industriais. São Paulo: Fap-Unifesp : Edusp, 2013b.

VICENTE, Eva. Economia do património. In: FORTUNA, Carlos; LEITE, Rogerio Proença (Orgs.). **Plural de cidade**: Novos léxicos urbanos. Coimbra: Almedina, 2009. p. 225-243.



Serviço Público Federal
Universidade Federal da Bahia
FACULDADE DE ARQUITETURA
Coordenação Acadêmica



Endereço: Rua Caetano Moura, 121, Federação

CEP: 40.210-905 – Salvador / Bahia

Telefone: (071) 3283-5882 / **E-mail:** acad.arq@ufba.br

ZANCHETTI, Sívio Mendes (Org.). **Conservation and urban sustainable development**. A theoretical framework. Recife: Ed. Universitária da UFPE, 1999.

_____. **Gestão do patrimônio cultural integrado / Gestión del patrimonio cultural integrado**. Recife: CECI / MDU-UFPE, 2002.